



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18.10.2021

№ 95-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов  
в сфере теплоснабжения  
на 2021-2026 гг. О внесении  
изменений в приказы управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании Положения об управлении государственным регулированием цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением губернатора области от 22.12.2008 № 491, по решению Амурского областного суда от 10.03.2021, обращений энергоснабжающих организаций, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее - управление) от 18.10.2021 № 83-21/т

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию на 2021-2026 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2021-2022 гг., согласно указанной в приложении № 3 к настоящему приказу календарной разбивке.

4. Внести в приказ управления от 09.11.2018 № 109-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 пункты 6, 12, 24, 30 изложить в следующей редакции:

«				
6	ООО «ДЭП №190» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2017,12
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2109,36
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2109,36
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2337,85
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2181,45
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2181,45
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2171,35
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2171,35
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2171,35
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2271,38
12	ЗАО «Холдинг» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1697,73
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	1948,16
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	1872,21
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1872,21
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1872,21
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1928,77
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1928,77
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1936,01
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1936,01
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2030,26
24	ООО «ДЭП №190» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2420,54
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2531,23
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2109,36
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2337,85
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2617,45
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2617,45
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2605,62
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2605,62
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2605,62
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2725,66
30	ЗАО «Холдинг» (г.Шимановск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2037,28
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2337,79
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2246,65
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2246,65
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2246,65
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2314,52
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2314,52
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2323,21
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2323,21
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2436,31

».

5. Внести в приказ управления от 07.12.2018 № 141-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 4 пункты 17, 39 признать утратившими силу.

6. Внести в приказ управления от 14.12.2018 № 157-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2023 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 3 пункты 11-13, 24-26 изложить в следующей редакции:

«

11	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №2 котельная №11)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3789,76
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3939,37
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3879,21
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3879,21
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3879,21
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3960,47
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3960,47
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4046,41
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4046,41
12	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №3 котельная №12)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3475,39
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3600,34
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3536,30
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3536,30
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3536,30
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3642,38
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3603,20
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3603,20
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3603,20
13	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №1 котельные №№ 7, 8, 10)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3860,78
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4018,03
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4018,03
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4105,96
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4105,96
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4200,26
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4173,85
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4173,85
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4173,85
24	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №2 котельная №11)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4547,71
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4727,24
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4655,05
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4655,05
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4655,05
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4752,56
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4752,56
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4855,69
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4855,69
25	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №3 котельная №12)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4170,47
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4320,41
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4243,56
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4243,56
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4243,56
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4370,86
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4323,84
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4323,84
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4323,84
26	ООО «Теплоэнергетическая компания – Зея» (г.Зея теплорайон №1 котельные №№ 7, 8, 10)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4632,94
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4821,64
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4821,64
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4927,15
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4927,15
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	5040,31
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5008,62
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	5008,62
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	5008,62
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	5032,99

».

7. Внести в приказ управления от 28.06.2019 № 66-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении

изменений в приказе управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 29.09.2021 № 87-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 пункты 7, 8, 15, 16 изложить в следующей редакции:

«

7	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4438,63
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4438,63
	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3698,86
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	4194,56
	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5196,19
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4379,24
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4379,24
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4379,24
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	4891,20
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4743,70
с 01.07.2024 по 31.12.2024	4743,70			
8	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3673,35
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3673,35
	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3061,12
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	3297,63
	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	3983,32
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3405,34
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3405,34
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3405,34
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3985,45
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3798,48
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3798,48			
15	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4438,63
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4438,63
	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4438,63
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5033,47
	ООО «ТСК «Амур-1» (с.Воскресеновка, с.Дим, с.Дубовое, с.Зеленый Бор, с.Калинино, с.Коршуновка, с.Михайловка, с.Нижняя Ильиновка, с.Чесноково, с.Новочесноково Михайловского района)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5196,19
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4379,24
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4379,24
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4379,24
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	4891,20
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4743,70
с 01.07.2024 по 31.12.2024	4743,70			
16	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3673,35
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3673,35
		одноставочный	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3673,34

	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)	руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	3957,16
	ООО МП «СОЮЗ ЭДАЛ» (с.Огоджа Селемджинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	3983,32
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3405,34
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3405,34
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3405,34
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3985,45
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3798,48
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3798,48			

».

8. Внести в приказ управления от 09.08.2019 № 79-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 07.12.2018 № 141-пр/т» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 09.08.2019 по 31.12.2019	3927,26
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3927,26
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4155,80
	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	3463,17
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	4286,40
	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5009,52
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4100,85
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4100,85
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4100,85
с 01.07.2023 по 31.12.2023			4281,93	
2	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 09.08.2019 по 31.12.2019	12878,55
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	12874,23
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	12874,23
	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	10728,52
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	11044,29
	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	17615,85
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	13264,28
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	13264,28
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	13264,28
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	15077,71
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 09.08.2019 по 31.12.2019	3927,26
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3927,26
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4155,80
	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4155,80
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5143,68
	ООО «АДС» (угольная котельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5009,52
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4100,85
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4100,85
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4100,85
с 01.07.2023 по 31.12.2023			4281,93	
4	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 09.08.2019 по 31.12.2019	12878,55
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	12874,23
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	12874,23
	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	12874,22
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	13253,15
	ООО «АДС» (электрокотельная с.Крестовоздвиженка Константиновский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	17615,85
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	13264,28

	Константиновский район)**	с 01.07.2022 по 31.12.2022	13264,28
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	13264,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	15077,71

».

9. Внести в приказ управления от 27.09.2019 № 97-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 17.11.2020 № 117-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	Филиал РТРС «Амурский ОРТПЦ» (котельная г.Свободный)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2761,03
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2761,03
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2761,03
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2849,10
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2849,10
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2871,91
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2871,91
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3076,39
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3060,80
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3060,80			
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2	Филиал РТРС «Амурский ОРТПЦ» (котельная г.Свободный)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3313,24
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3313,24
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3313,24
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3418,92
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3418,92
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3446,29
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3446,29
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3691,67
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3672,96
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3672,96			

».

10. Внести в приказ управления от 22.11.2019 № 132-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 пункты 4, 13 изложить в следующей редакции:

«

4	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4833,80
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4833,80
	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4028,17
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	4750,85
	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5775,55
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5131,39
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	5131,39
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	5131,39
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	5772,08
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	5603,51

			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5603,51
13	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	4833,80
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4833,80
	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4833,80
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5701,02
	ООО «Октябрьские Коммунальные Системы» (с.Октябрьский Зейский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5775,55
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5131,39
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	5131,39
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	5131,39
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	5772,08
с 01.01.2024 по 30.06.2024			5603,51	
с 01.07.2024 по 31.12.2024	5603,51			

».

11. Внести в приказ управления от 18.12.2019 № 169-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 29.09.2021 № 87-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 2 пункты 14, 42 изложить в следующей редакции:

«

14	ООО «Санаторий Бузули» (дом отдыха Бузули Свободненский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3153,90
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3340,13
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3315,79
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3315,79
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3315,79
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3334,60
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3334,60
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3464,21
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3464,21
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3580,16			

42	ООО «Санаторий Бузули» (дом отдыха Бузули Свободненский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	3153,90
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3340,13
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3315,79
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3315,79
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3315,79
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3334,60
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3334,60
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3464,21
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3464,21
с 01.07.2024 по 31.12.2024	3580,16			

».

12. Внести в приказ управления от 09.10.2020 № 93-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов		

		по схеме подключения		
1	ООО «Комфорт» (ИНН 2815016817, ОГРН 1192801007332) (п.Гудачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 09.10.2020 по 31.12.2020	4569,12
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4569,12
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	4815,58
	ООО «Комфорт» (ИНН 2815016817, ОГРН 1192801007332) (п.Гудачи Магдагачинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5823,17
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4900,17
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4900,17
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4900,17
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	5227,36
с 01.01.2024 по 30.06.2024	5227,36			
с 01.07.2024 по 31.12.2024	5413,94			
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2	ООО «Комфорт» (ИНН 2815016817, ОГРН 1192801007332) (п.Гудачи Магдагачинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 09.10.2020 по 31.12.2020	5482,94
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	5482,94
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	5778,69
	ООО «Комфорт» (ИНН 2815016817, ОГРН 1192801007332) (п.Гудачи Магдагачинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	5823,17
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4900,17
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4900,17
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4900,17
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	5227,36
с 01.01.2024 по 30.06.2024	5227,36			
с 01.07.2024 по 31.12.2024	5413,94			

».

13. Внести в приказ управления от 11.12.2020 № 141-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2025 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 29.09.2021 № 87-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 3 пункты 4, 33 признать утратившими силу.

14. Внести в приказ управления от 16.12.2020 № 149-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2025 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 10.09.2021 № 76-пр/т) следующие изменения:

таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО «ТСК «Амур-2» (с.Поярково Михайловский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2375,09
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	2375,09
	ООО «ТСК «Амур-2» (с.Поярково Михайловский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	3149,36
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2546,43
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2546,43
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2546,43
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2730,11
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2730,11
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2921,05			
с 01.01.2025 по 30.06.2025	2916,98			
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2916,98			
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2	ООО «ТСК «Амур-2» (с.Поярково Михайловский район)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2850,11
			с 01.07.2021 по 30.09.2021	2850,11
	ООО «ТСК «Амур-2» (с.Поярково Михайловский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.10.2021 по 31.12.2021	3149,36
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2546,43
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2546,43
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2546,43
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2730,11
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2730,11



			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2921,05
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2916,98
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2916,98

».

15. Регулируемым организациям в течение 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

16. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления



О.М. Личман

**Приложение №1**  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 18.10.2021 № 95-пр/г

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>				Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>		
						Удельный расход топлива на производство единицы отпущаемой тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Удельный расход топлива на производство единицы отпущаемой тепловой энергии			Нормативный уровень прибыли	индекс эффективности операционных расходов
			тыс.руб.	%	%	кг у.т./Гкал	Гкал/м <sup>2</sup>	м <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>	т/м <sup>2</sup>	Гкал	м <sup>3</sup>		
1	ООО «Альянс ТЭЖ» (пгт.Токур Селемджинский район)	2021	35619,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 18.10.2021 № 95-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям  
с календарной разбивкой на 2021-2026 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ООО «Тепло 8» (с.Овсянка, с.Ивановка Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	6643,72
2	ИП Павляк В.С. (котельная №8 г.Завитинск, с.Болдыревка, с.Верхнеильиновка Завитинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	3157,94
3	ООО «Альянс ТЭК» (пгт.Токур Селемджинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	5798,22
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5798,22
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	6208,54
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	6189,34
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	6189,34
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	6189,34
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	6602,05
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	6593,72
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6593,72
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
4	ООО «Тепло 8» (с.Овсянка, с.Ивановка Зейский район)	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	7972,46
5	ИП Павляк В.С. (котельная №8 г.Завитинск, с.Болдыревка, с.Верхнеильиновка Завитинский район)**	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	3157,94
6	ООО «Альянс ТЭК» (пгт.Токур Селемджинский район)	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	6957,86
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	6957,86
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	7450,25
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	7427,21
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	7427,21
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	7427,21
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	7922,46
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	7912,46
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7912,46
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	7912,46	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8441,20	

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.

Приложение №3  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 18.10.2021 № 95-пр/т

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя с  
календарной разбивкой на 2021-2022 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО- РЕСУРС»** от ООО «ЖДК- Энергоресурс» (г.Тында)*	одноставочный руб./Гкал	с 18.10.2021 по 31.12.2021	157,91
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	152,11
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	152,11

\*Тарифы, указанные в п. 1 используются для взаиморасчетов между ООО УК «ВОСТОК ТЕПЛО-РЕСУРС» и ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында)

\*\* Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС